



# استان نوا اسکوشیا کانادا: ۲۰۲۶: تقاطع اقیانوس و فرصت

نقشه راه استراتژیک برای نیروی کار ماهر، دانشجویان  
دانشجویان و خانواده‌ها

Presented by Dara Immigration Services (DIS)

[www.Daraimmigration.Com](http://www.Daraimmigration.Com)



# نمای کلی: استانی در حال تحول



جمعیت (Population)

**+۱.۱ میلیون نفر**  
(برآورد ۲۰۲۶)



مرکز اقتصادی (Capital)

هالیفاکس (Halifax)



موتورهای اقتصادی

تکنولوژی اقیانوسی  
(Ocean Tech)، بهداشت  
و درمان، شیلات مدرن



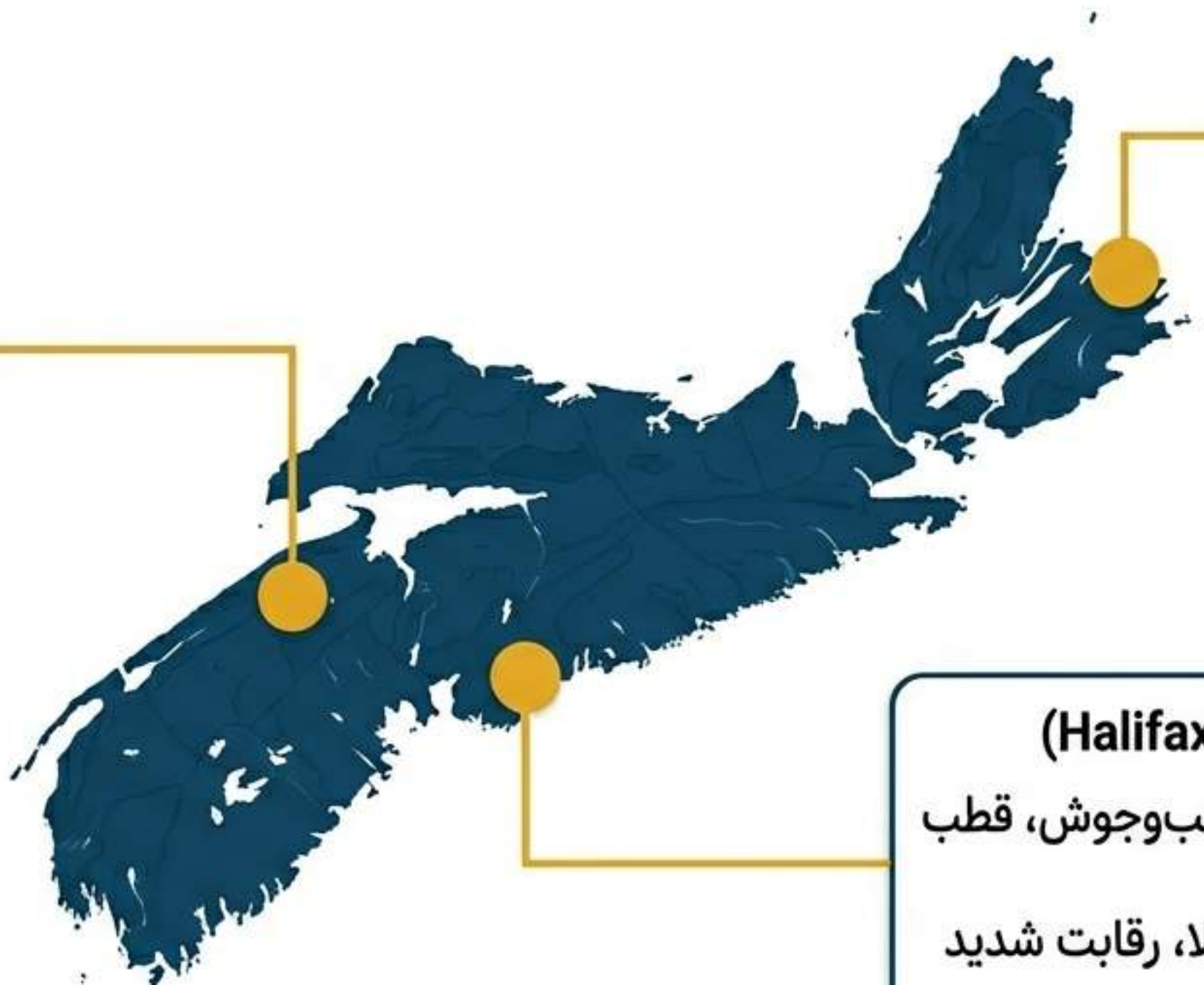
واقعیت ۲۰۲۶

رشد سریع جمعیت =  
افزایش رقابت شغلی و  
چالش‌های مسکن

نوا اسکوشیا دیگر فقط یک استان ماهیگیری نیست. اقتصاد استان به سمت تکنولوژی و خدمات مدرن حرکت کرده است. اما این رشد سریع نیازمند برنامه‌ریزی دقیق برای عبور از چالش‌های زیرساختی است.



# تحليل منطقه‌ای: کجا زندگی کنیم؟



## دره آناپولیس (Annapolis Valley)

ویژگی: قطب کشاورزی،  
محیط امن خانوادگی، شهرهای  
کوچک (Wolfville).  
**نکته مثبت:** تعادل بین هزینه  
و کیفیت زندگی.

## سیدنی و کیپ برتون (Sydney & Cape Breton)

ویژگی: طبیعت بکر، قطب  
دانشگاهی (CBU)، مناسب  
برای دانشجویان.  
**نکته مثبت:** هزینه زندگی  
بسیار مقرون به صرفه.

## هالیفاکس (Halifax)

ویژگی: پایتخت، پر جنب و جوش، قطب  
تکنولوژی و مالی.  
**نکته منفی:** هزینه بالا، رقابت شدید  
مسکن.

# واقعیت‌های مالی و اقلیمی ۲۰۲۶

## میانگین اجاره ماهانه (یک خوابه)



## آب و هوا

زمستان: معتدل‌تر از مرکز کانادا  
(میانگین -۵) اما  
مرطوب و همراه با بادهای  
شدید اقیانوسی.

مالیات (HST): ۱۵٪ مالیات هماهنگ

حداقل دستمزد: +۱۵.۲۰ دلار در ساعت





# انتخاب مسیر: دو شاهراه اصلی مهاجرت

سریع و کارفرما-محور



## برنامه مهاجرت آتلانتیک (AIP)

- ماهیت: کارفرما-محور (Employer-Driven)
- ویژگی: سرعت بالا، معاف از LMIA
- شرط اصلی: نیاز به جاب آفر از کارفرمای تایید شده

## برنامه نامزدی استانی (NSNP)

- ماهیت: مهارت-محور (Skills-Driven)
- ویژگی: متصل به سیستم اکسپرس انتری
- شرط اصلی: امتیاز بالا در تخصص‌های مورد نیاز



تخصصی و امتیازی



# کلید طلایی: جاب آفر و کارفرمایان تایید شده

## مفهوم Designated Employer

در برنامه AIP، هر جاب آفری معتبر نیست. کارفرما باید دارای مجوز 'Designated' از استان باشد.



### چرا مهم است؟

کارفرمایان تایید شده نیازی به LMIA ندارند و پروسه ویزا سریعتر است.



### هشدار:

لیست کارفرمایان مدام تغییر می‌کند. استعلام وضعیت کارفرما قبل از اقدام حیاتی است.

# مسیر تحصیلی و قانون جدید ۲۰۲۶



دانشگاه دالهاوزی (Dalhousie)  
دانشگاه کیپ برتون (CBU)

قانون حیاتی ۲۰۲۶: گواهی پذیرش استانی (PAL)

طبق قوانین جدید، اکثر دانشجویان برای دریافت ویزای ویزای تحصیلی باید نامه PAL (Attestation Letter) داشته باشند. بدون PAL، ویزا صادر نمی‌شود.

فرصت: فارغ التحصیلان همچنان دسترسی عالی به بازار کار محلی دارند.

[www.daraimmigration.com](http://www.daraimmigration.com)



# مدیریت چالش‌های واقعی: مسکن و درمان

## چالش مسکن



**واقعیت:** نرخ بسیار پایین خانه‌های خالی در هالیفاکس.

**راه حل استراتژیک:** جستجو را ماه‌ها قبل از پرواز آغاز کنید. تمرکز بر شهرهای اقماری (دارتموث/سکوویل).

## چالش درمان



**واقعیت:** لیست انتظار طولانی برای پزشک خانواده.

**راه حل استراتژیک:** ثبت نام فوری در لیست انتظار استانی. استفاده از کلینیک‌های in-Walk و خدمات پزشکی آنلاین (Maple).



# گام‌های اجرایی: از مبدا تا استقرار

## اخذ تاییدیه



**اخذ تاییدیه**  
دریافت جاب آفر و  
تاییدیه استانی  
(Endorsement)



**درخواست ویزا**  
اقدام برای PR و  
ورک پرمیت.

## پیش از پرواز



**پیش از پرواز**  
رزرو محل سکونت  
موقت (حیاتی).



**هفته اول ورود**  
دریافت SIN Number  
و کارت بهداشت MSI.



# پاسخ به سوالات کلیدی شما



**مالیات چگونه  
محاسبه می‌شود؟**

مالیات بر درآمد نسبتاً  
بالا است + ۱۵٪ مالیات  
بر خرید (HST).  
این هزینه کیفیت  
زندگی است.

**آیا درمان کاملاً  
رایگان است؟**

ویزیت پزشک و بیمارستان  
رایگان است (با کارت MSI).  
دارو، دندانپزشکی و  
چشم‌پزشکی معمولاً  
خیر.

**آیا بدون جاب آفر  
می‌توان مهاجرت کرد؟**

برای AIP، خیر. برای  
NSNP نیز دشوار است مگر  
در تخصص‌های خاص  
اکسپرس انتری.



# چرا موسسه مهاجرتی دارا (DIS)؟



## استراتژی اختصاصی

جلوگیری از خطاهای پرهزینه در انتخاب مسیر اشتباه.



## مستقر در کانادا

دفتر مرکزی ما در ونکوور است و واقعیت‌های میدانی را می‌شناسیم.



## دانش به‌روز

ما از لیست لحظه‌ای کارفرمایان تایید شده و قوانین جدید PAL آگاهیم.

**مسیر آتلانتیک پیچیده است؛ ما نقشه راه را داریم.**

[www.Daraimmigration.Com](http://www.Daraimmigration.Com)



همین امروز برنامه خود را آغاز کنید

**daraimmigration.com**

سوشال مدیا:  
ما را در اینستاگرام و  
یوتیوب دنبال کنید

واتس اپ:  
001-778-2392444

دفتر ونکوور:  
Unit 212, 515 West Pender  
Street, Vancouver, BC



**DIS**

Dara Immigration  
Services Inc.



Cell./WhatsApp: 001-778-2392444  
Telegram: @Dara\_immigration  
Email: daraimmigration@gmail.com  
Website: [www.Daraimmigration.Com](http://www.Daraimmigration.Com)

Add.: 212-515, West Pender St., Vancouver  
V6B 6H5, BC, Canada

**Contact DIS Today**

Copyright © 2025 Dara Immigration Services.

[www.Daraimmigration.Com](http://www.Daraimmigration.Com)